

**NORMATIVA**

Inserisci un commento | segnala ad un amico | Versione stampabile

30673 visite

**Detrazione 55%: cosa cambia dopo il decreto anticrisi**

Le altre novità approvate dalla Camera: finanziamento della legge obiettivo e stanziamenti per Expo Milano 2015

di Paola Mammarella

Dimensione testo



vedi aggiornamento del 21/01/2009

16/01/2009 - Via libera dalla Camera dei Deputati per la **legge di conversione del DL 185/2008** anticrisi, sulla quale è stata votata la fiducia con 283 voti favorevoli, 237 contrari e 2 astenuti.

**L'articolo 29 - relativo alla detrazione del 55% per la riqualificazione energetica degli edifici** - è stato ricondotto con le modifiche delle Commissioni Bilancio e Finanze. È stata ricondotta ad un unico comma, il 6, la disciplina prevista nei commi da 6 a 11.

Si torna così alla situazione previgente al DL anticrisi, ma con alcune novità:  
- diventa **automatica la detrazione senza tetti di spesa**;  
- l'istanza (con silenzio-rifiuto) all'Agenzia delle Entrate, che il DL aveva imposto anche per le spese del 2008, è stata trasformata in una **"comunicazione"**, ma solo per le spese del 2009 e 2010;  
- le spese del 2009 e 2010 potranno essere detratte in **cinque anni**, mentre per quelle del 2008 resta la scelta da tre a dieci anni.

**La nuova disciplina in dettaglio**

Il nuovo comma 6 prevede che, per le spese sostenute nel 2009 e 2010, i contribuenti interessati alla detrazione del 55% (commi da 344 a 347 della **Finanziaria 2007**), debbano inviare apposita **comunicazione** all'Agenzia delle Entrate, nei termini e secondo le modalità previsti con provvedimento che l'Agenzia delle Entrate emanerà entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto anticrisi.

Con il medesimo provvedimento potrà essere stabilito che la comunicazione venga effettuata esclusivamente in via telematica e saranno stabiliti i termini e le modalità di comunicazione all'Agenzia delle Entrate dei dati in possesso dell'ENEA, ai sensi del **DM 19 febbraio 2007**.

Entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione, il suddetto DM 19 febbraio 2007, sarà modificato al fine di semplificare le procedure e di ridurre gli adempimenti amministrativi a carico dei contribuenti.

Per le spese sostenute a decorrere dal 1° gennaio 2009 la detrazione dall'imposta lorda deve essere ripartita in **cinque rate annuali** di pari importo. I commi da 8 a 11 sono stati cancellati.

Ricordiamo che, ai sensi del DL 185/2008, tuttora in vigore, a partire dal **15 gennaio 2009** i contribuenti interessati alla detrazione del 55% avrebbero dovuto inviare via internet l'**istanza all'Agenzia delle Entrate**, attraverso un **modulo** che la stessa Agenzia avrebbe dovuto pubblicare entro il 29 dicembre scorso ma che, a seguito delle modifiche normative annunciate dal Governo in quei giorni, **non è mai stato pubblicato**.

**Il prossimo step**

Il provvedimento passa ora all'esame del **Senato che inizierà la discussione il 26 gennaio** per approvare definitivamente la legge entro il 28 gennaio, data di scadenza del Decreto-legge.

**LE ALTRE NOVITÀ DEL DECRETO ANTICRISI**

La norma all'articolo 21, che regola il finanziamento della legge obiettivo per la realizzazione di opere strategiche, concede due **contributi quindicennali** di 60 milioni di euro annui a partire dal 2009 e di 150 milioni annui a decorrere dal 2010.

Per la realizzazione di questo programma il Governo pensa al coinvolgimento di capitali privati, così come all'utilizzo di parte dei cespiti da Iva e accise e all'ottimizzazione delle risorse comunitarie. Lo stanziamento di risorse pubbliche necessarie al finanziamento delle opere deliberate dal Cipe per il triennio 2009-2011 è di 14 milioni di euro. Gli stanziamenti del decreto in termini di volume di investimenti attivabili si attestano sui 2,3 miliardi, pari al 16% delle esigenze.

Estese dall'articolo 22 anche le competenze della **Cassa Depositi e**

Inserisci un commento | segnala ad un amico | Versione stampabile

**Altre news su NORMATIVA**

- 23.01.2009**  
Ordini professionali, semplificazioni e cancellazioni in arrivo
- 22.01.2009**  
Scissione societaria, operazione neutra per il Fisco
- 22.01.2009**  
Studi di settore, pubblicato l'elenco per la revisione

le altre news

**Eventi**

- 05/02/2009 - milano**  
"SICUREZZA DEL LAVORO NELLE COSTRUZIONI"  
Le novità introdotte dal D.Lgs. 81/2008, decreto di riordino e coordinamento della materia in TU

tutti gli eventi

**OU PONT**  
Building on Science

**MADE expo 09**  
PAD 9 STAND C33/D30

**OU PONT**  
**corian.**

**Libri tecnici**

**I PIU' CONSULTATI SU NORMATIVA**

**VITALI E GHIANDA**  
POSTO AUTO E PARCHEGGI NEL CONDOMINIO  
Prezzo: €18,00  
**Offerta: €13,50** **-25%**

**MAGGIOLI**  
LA LOCAZIONE DI IMMOBILI AD USO NON ABITATIVO  
Prezzo: €34,00  
**Offerta: €30,60** **-10%**

**MAGGIOLI**  
C.T.U.  
Prezzo: €98,00  
**Offerta: €88,20** **-10%**

Entra nella libreria tecnica

**Software**

**I PIU' SCONTATI SU STUDIO TECNICO**

**STI STUDIO TECNICO INFORMATICO**  
STIMATRIX® Valuation kit LT  
Kit per la valutazione immobiliare professionale  
**-50%** Listino: € 798,00  
**Offerta € 399,00 + IVA**

**STI STUDIO TECNICO INFORMATICO**  
STIMATRIX® Plug-In for Valore Normale  
Plug-in per il calcolo del valore normale  
**-30%** Listino: € 99,00  
**Offerta € 69,00 + IVA**

**Prestiti**, per cui i fondi provenienti dal risparmio postale e dalla gestione separata possono essere utilizzati per il compimento di opere di interesse pubblico. Si vanno così a finanziare gli enti istituzionali come Stato, Regioni, Enti locali, enti pubblici e organismi di diritto pubblico.

Con il comma 3 dell'articolo 22 viene autorizzata la costituzione della società di gestione per la realizzazione degli interventi necessari allo svolgimento dell'**Expo 2015** di Milano, il cui capitale sociale ammonta inizialmente a 48 mila euro. All'onere si provvede mediante la riduzione dello stanziamento del fondo speciale di parte corrente iscritto nel programma "Fondi di Riserva Speciali".

L'articolo 23 detassa poi i **progetti di microarredo urbano** e interesse locale operati nello spirito della sussidiarietà. I gruppi di cittadini autorizzati possono infatti presentare all'ente locale dei progetti di pronta realizzabilità. La proposta, che non deve contenere oneri per l'ente, deve riportare i costi e i mezzi di finanziamento. Le opere devono rispettare gli strumenti urbanistici e si intendono respinti a 2 mesi dalla presentazione della proposta.

Servirà ai lavoratori autonomi l'approvazione dell'**Iva di cassa**, che perde il periodo sperimentale ed entra subito a regime. Sono in arrivo anche deduzione Irap e sconti per le sanzioni da tardivo versamento, così come la **rivalutazione degli immobili** detenuti dalle imprese per coprire le perdite ed esporre alle banche una migliore patrimonializzazione. Secondo il decreto la rivalutazione potrà essere eseguita anche in sede civilistica, senza il riconoscimento fiscale e il conseguente pagamento dell'imposta sostitutiva.

La novità maggiormente discussa è costituita dagli emendamenti a sfavore dei **lavoratori immigrati**, proposti dalla Lega Nord e inizialmente bocciati dal Governo. Tassa di 50 euro per il rinnovo o rilascio del permesso di soggiorno, fidejussione di 10 mila euro per l'apertura della partita Iva da parte di extracomunitari e limitazione del bonus famiglia ai soli cittadini italiani tra le misure presentate al vaglio della Camera. Definite ingiuste e anticostituzionali dal segretario del Prc Paolo Ferrero, perché favoriscono lavoro nero, illegalità e clandestinità.

(riproduzione riservata)



**FMR SOFTWARE  
ENGINEERING  
STUDIO'S**  
Programma di Gestione e  
fatturazione per  
professionisti

**-16%** Listino: € 350,00  
Offerta € 294,00 + IVA

[Entra nella rassegna software](#)

#### Normativa sull'argomento

##### **Bozza non ancora in vigore 14/01/2009**

Conversione in legge del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, recante misure urgenti per il sostegno a famiglie, lavoro, occupazione e impresa e per ridisegnare in funzione anti-crisi il quadro strategico nazionale

##### **Decreto Legge 29/11/2008 n. 185**

Misure urgenti per il sostegno a famiglie, lavoro, occupazione e impresa e per ridisegnare in funzione anti-crisi il quadro strategico nazionale (Suppl. Ordinario n. 263)  
(Gazzetta ufficiale 29/11/2008 n. 280)

#### News sull'argomento

##### **21/01/2009**

**Detrazione 55%, proposta l'estensione del bonus alle porte**  
Dopo la pronuncia negativa dell'Agenzia delle Entrate l'idea arriva dal Senatore del PdL Antonio Paravia

##### **15/01/2009**

**Decreto anticrisi: via libera dalla Camera**  
Detrazione 55% suddivisa in 5 anni con comunicazione all'Agenzia delle Entrate e senza tetti di spesa

##### **14/01/2009**

**Decreto anticrisi: la Camera approva la fiducia**  
Confermato l'articolo 29 così come modificato dalle Commissioni: 55% detraibile in 5 anni e senza tetti di spesa

##### **13/01/2009**

**Grandi opere, più snelle le procedure col Dl Anticrisi**  
Con gli emendamenti più poteri alla Conferenza di Servizi: sorpasserà leggi, autorizzazioni e concessioni

##### **13/01/2009**

**Detrazione 55%: sospiro di sollievo per operatori e cittadini**  
Il ddl alla Camera. Agevolazione in cinque anni e senza tetti di spesa, comunicazione all'Agenzia delle Entrate

##### **12/01/2009**

**Bonus 55%: gli emendamenti salvano la riqualificazione energetica**  
Detrazione in 5 anni ma senza tetti di spesa. Abolita la retroattività. Sostanziale dietrofront del governo

##### **04/12/2008**

**Dl Anticrisi, via alla messa in sicurezza delle scuole**  
Prevista la velocizzazione delle procedure per l'attivazione dei cantieri

##### **02/12/2008**

**Infrastrutture, un commissario per la realizzazione**  
Nel Piano Anticrisi del Governo previsti anche sconti fiscali sui salari e Iva di cassa

**I vostri commenti su questa news****Giovanni Aspettiamo !**

Anche io come tutti gli altri rimango appeso a nuove notizie che tardano ad arrivare, certo è che il...  
mercoledì 21 gennaio 2009 - 11.28

**ALFONSO Stato fanfarone solo promesse**

Siamo arrivati grazie alla poca chiarezza dei nostri governanti che un cittadino che vuole seriament....  
mercoledì 21 gennaio 2009 - 05.05

**PAOLO RIPORTIAMO A 10 GLI ANNI DI RIPARTIZIONE!**

IL TETTO MAX DI SPESA "ERA" DI CA, 180.000 E. , E QUINDI UNA DETRAZIONE MAX DI 100.000 E. - SONO RIM....  
mercoledì 21 gennaio 2009 - 00.16

**Franco si vive alla giornata**

E' possibile continuare a vivere sempre in uno stato continuo e prostrante di incertezza normativa??.  
martedì 20 gennaio 2009 - 11.47

**nellodeiasi@libero.it Era ora**

Finalmente si è arrivati a una soluzione. A quanto pare non bisogna, per coloro che hanno già comple....  
martedì 20 gennaio 2009 - 10.35

[+ tutti i commenti \(16\)](#)

**Inserisci un commento alla news**

> **Il tuo nome (\*)**

(\*)campi obbligatori

> **Titolo del tuo commento (\*)**

> **Testo del tuo commento (\*)** (massimo 2.000 caratteri)



BYTDY

Ricopia qui il codice visualizzato a lato

**INSERISCI**

**Le Notizie più lette (ultimo mese)**» **Detrazione 55%: cosa cambia dopo il..**

Articolo letto 30674 volte

» **Detrazione 55%: prime indiscrezioni..**

Articolo letto 22936 volte

» **Bonus risparmio energetico: più difficile..**

Articolo letto 22249 volte

[+ vedi tutte le news](#)

**Le Notizie più commentate (ultimi 3 mesi)**» **Bonus risparmio energetico: più difficile..**

Leggi 874 commenti di giuliano., ANTONIO, ...

» **Detrazione 55%, irreperibile il modello..**

Leggi 55 commenti di dario, Marco architetto, ...

» **È nata in Italia la prima Associazione..**

Leggi 52 commenti di Gaetano, Antonio B., ...

[+ vai al forum](#)

**Ultimi commenti dei lettori**» **nessuno**

del 24/1/09, inserito da massimiliano\_Cassano

» **Architetti ed Ingegneri Liberi Professionisti**

del 24/1/09, inserito da lino

» **ORDINI ... da cambiare**

del 23/1/09, inserito da ALEX

[+ vai al forum](#)

	<p><b>IMPERMEABILIZZAZIONE SICURA</b> per docce a pavimento, piscine e spa con: <b>Schlüter®-KERDI</b></p>	 
---	--	---

Edilportale come Homepage | Contattaci | Assistenza | Pubblicità | Edilportale sul tuo sito | Lavora con noi |  segnala ad un amico |  Rss feed

© 2001-2009 Edilportale.com S.p.A. P.IVA 05611580720 - Tutti i diritti riservati.

[Condizioni generali](#) | [Informativa Privacy](#)