



PAOLO ROSSI
Geometra

Arezzo, Via Isonzo n° 33/1 tel. 0575-901255, fax 0575-901256
e-mail : info@geompaolorossi.org

CURRICULUM VITÆ

CURRICULUM STUDIORUM

Il Geom. Paolo ROSSI ha conseguito il diploma di Geometra presso l'Istituto Tecnico per Geometri Vittorio Fossombroni di Arezzo nell'anno scolastico 1984/1985, nello stesso anno 1985 ha iniziato l'attività di Geometra quale praticante. In data 6 giugno 1986 ha iniziato il servizio militare e fino alla data del 1 giugno 1987 è stato impegnato nel servizio di leva. Ha conseguito l'abilitazione all'esercizio della Libera Professione nella sessione di esame 1991 raggiungendo il punteggio di settantasei centesimi.

E' iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Arezzo, con il n. 978 dal 17.02.1992.

Da allora svolge attività di libero professionista con particolare riferimento al settore topografico ambientale e catastale collaborando alla redazione di progetti di opere pubbliche e private ed alla direzione lavori e contabilità delle stesse.

Ha partecipato al "CORSO DI FORMAZIONE ED AGGIORNAMENTO PER TECNICI SPECIALISTI DEL RILIEVAMENTO - SISTEMA GPS" che si è tenuto presso l'ITI sperimentale di Gubbio nel mese di Maggio 1998.

Ha partecipato al "CORSO DI FORMAZIONE PER ARBITRI " organizzato da Unioncamere Toscane presso la Camera di Commercio di Arezzo nel mese di novembre 2000.

Ha partecipato alla giornata di studio e formazione professionale "LA CONCILIAZIONE" organizzato dal Consiglio Nazionale Geometri nel mese di maggio 2002.

E' iscritto alla Società Italiana di Topografia e Fotogrammetria (SIFET) dal 1997, frequentando annualmente il convegno di aggiornamento della medesima Società.

Ha partecipato al "CORSO DI FORMAZIONE CTU " organizzato dal Collegio dei Geometri di Arezzo nel mese di maggio 2003.

Ha partecipato quale relatore al convegno "TECNOLOGIA GPS - APPLICAZIONI E PROSPETTIVE" organizzato dalla PROVINCIA DI AREZZO nel mese di aprile 2004.

Ha partecipato quale moderatore ed organizzatore alla giornata di studio "PROCEDURA INFORMATICA PREGEO 8.00 - DIMOSTRAZIONE" organizzato dal Collegio dei Geometri di Arezzo nel mese di giugno 2005.

Ha partecipato quale moderatore al convegno "GEOMETRA - LA PROFESSIONE NEL FUTURO" (monitoraggi, reti geodetiche, laser scanner) organizzato dal Collegio dei Geometri di Arezzo nel mese di giugno 2005.

Per le esperienze formative successive si rimanda alle attestazioni allegate

ALTRE INFORMAZIONI

Dall'anno 1997 riveste la carica di Consigliere del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Arezzo. Sempre dalla stessa data coordina la Commissione Catasto dello stesso Collegio mantenendo contatti con l'Ufficio periferico locale.

Dall'anno 2007 coordina il Gruppo di Lavoro Catasto del Comitato Regionale Toscano Geometri.

Dall'anno 2013 fa parte del Tavolo Tecnico delle Professioni istituito dalla Direzione Regionale dell'Agenzia delle Entrate - Territorio della Toscana.

È iscritto quale socio fondatore all'associazione AGIT (Associazione Geometri Italiani Topografi) formata e patrocinata dal Consiglio Nazionale Geometri.

Ha partecipato quale sperimentatore designato dal Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati alle attività di verifica e test della procedura Pregeo.

CURRICULUM PROFESSIONALE

Si riporta un estratto del Curriculum professionale del Geometra Paolo ROSSI riguardante i lavori più significativi svolti singolarmente o collaborando con altri professionisti.

Per ogni incarico è stato indicato il committente, la descrizione, la committenza, il tipo di incarico (C in collaborazione e D incarichi diretti) e l'anno di esecuzione.

Descrizione dell' opera	Committente	Tipo di incarico	Anno
Autostrade A1-A11, Progetto di interconnessione diretta (Firenze Nord)	FERROCEMENTO	(C)	1992
Progettazione del Centro disabili in loc. Pantano ad Arezzo	USL 23	(C)	1992

Progettazione di lottizzazione e viabilità interna in loc. Pantano di Arezzo	PRIVATI	(C)	1993
Tracciamento delle Condotte di adduzione al nuovo potabilizzatore di Poggio Cuculo ad Arezzo	PRIVATI	(D)	1994
Gara per realizzazione di rete Geodetica relativa al progetto di risanamento del Colle di Montone (PG)	REGIONE UMBRIA	(C)	1994
Sistemazione e rifacimento del Viale G.Mazzini nel capoluogo di Castiglion Fiorentino.	COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO	(C)	1995
Nuovo impianto RSU di AREZZO, Rilievo planialtimetrico del terreno interessato dall'impianto	PRIVATI	(D)	1995
Strada di accesso al nuovo Potabilizzatore di Poggio Cuculo, rilievo planialtimetrico della fascia di terreno interessata dal progetto	COMUNE DI AREZZO	(C)	1996
Strada di accesso al nuovo Potabilizzatore di Poggio Cuculo, collaborazione al progetto.	COMUNE DI AREZZO	(C)	1996
Nuovo impianto RSU di Arezzo, tracciamento dettagliato delle opere civili e viabilità interna.	COMUNE DI AREZZO	(C)	1996
Frazionamento catastale del sovrappasso della Strada Provinciale di Manciano	COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO	(D)	1996
Viabilità di accesso al nuovo impianto RSU di Arezzo, rilievo planialtimetrico della fascia di terreno interessata dall'intervento	PRIVATI	(D)	1997
Accatastamento del complesso ospedaliero di Santa Maria a Castiglion Fiorentino, Assistenza al legale per la causa della scuola di Santa Cristina ecc.	COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO	(D)	1998

Tipo di frazionamento delle aree "BOSCATELLO" nel capoluogo di Castiglion Fiorentino.	COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO	(D)	1998
Nuovo complesso scolastico di Rigutino nel Comune di Arezzo, Rilievo planialtimetrico della zona con sezioni del terreno e piano particellare d'esproprio.	PRIVATI	(D)	1998
Piano di recupero del complesso "Ex porcilaie Rossi" in Casavecchia nel Comune di Capolona , Rilievo planialtimetrico della zona.	PRIVATI	(C)	1999
Ricostruzione di un ponte pedonale in Loc. Campi nel Comune di Chiusi della Verna , Rilievo planialtimetrico della zona con sezioni del terreno.	PRIVATI	(D)	2000
Riconfinamento delle officiosità idrauliche del Tevere toscano a valle della Diga di Montedoglio con apposizione di n° 370 punti materializzati da pilastri in cls vibrato	PRIVATI	(D)	2000
Rilievo di Precisione delle officiosità idrauliche del Tevere toscano a valle della Diga di Montedoglio con restituzione dei profili idraulici in scala 1:2000/1:200	PRIVATI	(D)	2000
Viabilità di accesso al futuro complesso "ESSELUNGA" in Arezzo, Via L. da VINCI, Rilievo planialtimetrico della zona con sezioni e piano particellare d'esproprio.	PRIVATI	(D)	2001
Progetto per la realizzazione del nuovo parcheggio in Cortona, zona Spirito Santo, rilievo planialtimetrico della zona con sezioni	COMUNE DI CORTONA	(D)	2002
Sistemazione del torrente Vingone nel tratto Via della Magnanina – Via L. Da VINCI, Rilievo planialtimetrico della zona con sezioni e piano particellare d'esproprio.	PRIVATI	(D)	2002

Recupero delle officiosità idrauliche del Fiume Arno nel tratto casentino in prossimità dell'abitato di Santa Mama. Frazionamenti catastali per la predisposizione degli espropri.	PRIVATI	(D)	2002
Nuovo complesso scolastico di Rigutino nel Comune di Arezzo, Rilievo planialtimetrico della zona interessata dalla nuova viabilità e piano particellare d'esproprio.	PRIVATI	(D)	2003
Progetto per la realizzazione di una lottizzazione in loc. Rigutino nel Comune di AREZZO, Rilievi di dettaglio con sezioni del terreno	PRIVATI	(D)	2003
Realizzazione del parcheggio interrato di Piazza del Popolo ad AREZZO, Tracciamenti e rilievi per monitoraggio dei movimenti.	PRIVATI	(D)	2004
Realizzazione della nuova viabilità di accesso alla scuola elementare di Rigutino nel Comune di AREZZO, Rilievo planialtimetrico della zona interessata dalla nuova viabilità e piano particellare d'esproprio.	COMUNE DI AREZZO	(D)	2004
Realizzazione della nuova viabilità di accesso alla scuola elementare di Rigutino nel Comune di AREZZO, frazionamenti catastali per gli espropri, picchettamento delle aree e dei punti singoli	COMUNE DI AREZZO	(D)	2005
Progetto per la realizzazione della strada di accesso ad una lottizzazione in loc. Rigutino nel Comune di AREZZO, Rilievi di dettaglio con sezioni del terreno, tracciamenti e frazionamenti catastali	PRIVATI	(D)	2006
Progetto per la realizzazione del nuovo centro commerciale COOP nel Comune di Terranuova Bracciolini, rilievo planialtimetrico della zona con sezioni e picchettamenti	PRIVATI	(D)	2007

Progetto per la sistemazione della zona sportiva nel Capoluogo del comune di Subbiano.	COMUNE DI SUBBIANO	(D)	2008
Progetto per la messa in sicurezza del Torrente Vingone nel tratto Via della Magnanina - Via L. Da Vinci, Rilievi, sezioni e frazionamenti per esproprio.	PRIVATI	(D)	2008
Progetto per la realizzazione della Foresteria dell'atleta nella zona sportiva del Comune di Arezzo. Rilievi preliminari, frazionamenti catastali e picchettamenti di massima	PRIVATI	(D)	2009
Recupero della situazione derivante da piano di esproprio in località Maniano nel Comune di Castiglion Fiorentino	COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO	(D)	2009
Progetto per la realizzazione del nuovo centro commerciale COOP nel Comune di Terranuova Bracciolini, Accatastamento del complesso con frazionamenti per l'individuazione delle aree da cedere al Comune	PRIVATI	(D)	2009
Progetto per la realizzazione del centro di controllo via telecomando nella tratta ferroviaria Arezzo - Sinalunga. Coordinamento delle opere e direzione lavori	R.F.T.	(D)	2009
Progetto per la realizzazione del nuovo Campo per l'atletica nella zona sportiva del Capoluogo di Arezzo, Rilievo dello stato di consistenza con generazione di modello digitale dello stato dei luoghi ed apposizione di idonei capisaldi planialtimetrici	PROVINCIA DI AREZZO	(D)	2010
Progetto per la realizzazione della nuova chiesa parrocchiale di Terranuova Braxxiolini. Rilievi preliminari, Tracciamenti ed accatastamenti.	PRIVATI	(D)	2010
Progetto per la realizzazione della nuova zona sportiva nel Capoluogo di Arezzo, Tracciamenti e picchettamenti delle opere	PRIVATI	(D)	2011

Rilievo di dettaglio dei fabbricati e resedi circostanti al complesso immobiliare interessato dal deposito di mezzi pubblici della Città di Arezzo	ATAM SPA	(D)	2011
Rilievi di dettaglio post opera conseguenti la realizzazione della condotta adduttrice MONTEDOGLIO - TRASIMENO	CONDOTTE S.P.A	(D)	2011
Livellazioni di alta precisione all'interno di un fabbricato ad uso commerciale finalizzati al monitoraggio dei movimenti rinvenuti	PRIVATI	(D)	2012
Livellazioni di alta precisione finalizzate al collaudo post realizzazione di una passerella pedonale sulla tratta ferroviaria AREZZO-STIA in loc. Casamicciola	PRIVATI	(D)	2012
Realizzazione della nuova viabilità realizzata nella zona sportiva del Capoluogo del Comune di Arezzo Tracciamento di dettaglio	PRIVATI	(D)	2013
Progetto per la realizzazione della nuova chiesa parrocchiale di Santa Croce nel capoluogo del Comune di Arezzo. Rilievi di dettaglio	PRIVATI	(D)	2014
Assistenza tecnica in vari ricorsi promossi presso la Commissione Tributaria provinciale di Arezzo in ambito Catastale	PRIVATI	(D)	2014

STRUMENTAZIONE IN DOTAZIONE

Si riporta un elenco delle strumentazioni ed attrezzature in dotazione:

1) Strumentazione d'ufficio:

- a) Numero sette Elaboratori elettronici di tipo PC di cui tre portatili, funzionanti autonomamente e corredati da programmi di grafica idonei alla progettazione e di sussidio alle attività topografiche.
- b) Numero due Plotter grafici di cui uno a penna ed uno a getto d'inchiostro.



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

REGISTRO PERSONALE

Il Geometra **PAOLO ROSSI** iscritto al Collegio di AREZZO al numero 978 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Totale crediti maturati 146

Attività formative relative al 2014

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
La ricerca dei beni comparabili nella stima per confronto in mancanza di banca dati.	La stima per comparazione, il mercato immobiliare, la ricerca dei beni comparabili e la banca dati immobiliare.	N5896	25/09/2014	2014SEM2058	Seminario	3
Pregeo10 L'evoluzione del sistema di aggiornamento del catasto e il superamento delle tipologie "	Seminario informativo promosso da: Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, Consiglio Nazionale Periti Industriali e Periti Industriali Laureati, Consiglio Nazionale Periti Agrari e Periti Agrari Laureati, Consiglio Nazionale Agrotecnici e Agrotecnici Laureati, Consiglio Nazionale Dottori Agronomi e Forestali, Consiglio Nazionale Ingegneri, Consiglio Nazionale Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, in collaborazione con Agenzia delle Entrate – Area Territorio, con l'organizzazione di Geoweb S.p.A. e con il contributo della Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri	E5589	18/06/2014	2014SEM1276	Seminario	4

Il metodo dei costi nelle stime del valore degli immobili nella determinazione delle rendite catastali nelle categorie speciali e particolari	Stima a costo, determinazione delle rendite catastali nelle categorie ordinarie e speciali. Stima a costo, nella determinazione del valore degli immobili, la circolare 6/2012 e la stima a costo nella determinazione della rendita nelle categorie speciali D e E.	K2338	12/12/2014	2014P0090083	Corso	8
---	--	-------	------------	--------------	-------	---

PREGEO 10 - L'EVOLUZIONE DELL'APPROVAZIONE AUTOMATICA	Illustrazione della nuova procedura PREGEO	A9144	12/03/2014	2014SEM0376	Seminario	2
---	--	-------	------------	-------------	-----------	---

Catasto terreni	Il corso è finalizzato alla conoscenza della materia catastale anche attraverso l'utilizzo della procedura informatizzata per l'aggiornamento cartografico	L9433	10/04/2014	2014T0050004	Corso	8
-----------------	--	-------	------------	--------------	-------	---

Attività formative relative al 2013

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
NUOVE METODOLOGIE DI RILIEVO		J1938	24/10/2013	2013SEM2563	Seminario	4
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA		R8761	20/11/2013	2013SEM2974	Seminario	4
Sistemi di posizionamento satellitari GNSS		L9284	07/05/2013	2013SEM0848	Seminario	4

Attività formative relative al 2012

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
La georeferenziazione delle mappe catastali	- Perché le mappe raster devono essere georeferenziate? Caricamento nel cad di una mappa non georeferenziate; - La georeferenziazione delle mappe originali d'impianto secondo la Direttiva dell'Agenzia del Territorio del 27/05/2008; - La georeferenziazione Parametrica per il reperimento di punti dalla mappa d'impianto per lavori catastali su zone limitate del foglio; - Utilizzo dei punti reperiti dalla mappa georeferenziate per un lavoro di riconfinazione; - Quale mappa utilizzare? La perdita di precisione dall'impianto al vettoriale. - Le georeferenziazioni mappa-rilievo per le mappe prive di parametratura o per le riconfinazioni in cui deve essere preservata la congruità locale.	P4253	16/04/2012	2012SEM0790	Seminario	4
AGENZIA DEL TERRITORIO E MONDO PROFESSIONALE: UN PERCORSO CONDIVISO - CRTG	interazioni tra agenzia del territorio e professionisti a cura del Comitato Regionale Toscano Geometri	L9552	15/05/2012	2012SEM3315	Seminario	4
Agenzia del Territorio e mondo professionale: un percorso condiviso		G3332	14/05/2012	2012SEM1761	Seminario	4
Utilizzo del GPS nelle applicazioni catastali ed il nuovo sistema di riferimento nazionale - RDN		M4654	13/12/2012	2012SEM2726	Seminario	2

LA SICUREZZA NEI CANTIERI TEMPORANEI E MOBILI, ANCHE IN TEMPO DI CRISI	A circa quattro anni dall'entrata in vigore del D.lgs. 81/2008, ai soggetti interessati a vario titolo alla corretta applicazione di tale dispositivo, si richiede la consapevolezza piena e concreta, non solo dei principi ispiratori, peraltro già impartiti con la precedente normativa, ma anche delle procedure e delle modalità applicative. In tale periodo sono emerse alcune difficoltà e criticità, riferibile all'argomento, nel determinare una omogenea e congruente interpretazione di tali norme in materia di sicurezza (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.), non riuscendo talvolta a definirne una corretta e condivisa interpretazione.	U3896	11/05/2012	2012SEM1117	Seminario	4
--	--	-------	------------	-------------	-----------	---

Attività formative relative al 2011

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
Seminario LASER SCANNER 3D		N9891	30/11/2011	2011SEM2654	Seminario	4
NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI		S7238	27/04/2011	2011SEM0847	Seminario	4
Alta Valenza Fiscale		A9539	12/05/2011	2011SEM0952	Seminario	2

Attività formative relative al 2010

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
I Beni Immobili - Trasferimenti mortis causa, successioni		G8936	24/05/2010	2010SEM0443	Seminario	4
Il consulente tecnico operatore di giustizia		J4446	21/05/2010	2010SEM0669	Seminario	4
Pregeo 10		G2668	18/05/2010	2010SEM0602	Seminario	3
L'evoluzione del mobile GIS		S9735	07/05/2010	2010SEM0521	Seminario	4

Attività formative relative al 2009

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
Corso GPS	Il corso avrà la durata di 30 ore distribuite in quattro incontri nei giorni 25-26 giugno e 2-3 luglio 2009	S2464	24/06/2009		Corso	30
La teoria e la pratica nelle riconfinazioni	Il corso avrà la durata di 6 ore distribuite nella sola giornata del 9 luglio 2009	M4431	18/06/2009		Corso	6
Relazioni necessarie alla stipula degli atti pubblici	Il convegno avrà la durata di 4 ore distribuite nella sola mattinata del 18 Settembre 2009	H9437	15/09/2009		Seminario	4
Pregeo 10	Lunedì 19 gennaio 2009	G1785	14/01/2009		Corso	4

Attività formative relative al 2008

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
GEOMETRI - AGENZIA DEL TERRITORIO - COMUNI: COMBINAZIONE VINCENTE PER IL CATASTO DEL FUTURO	26 Settembre 2008: discussioni a 360 gradi sul mondo del Catasto. Palazzo dei Congressi di Riccione.	Y7812	26/09/2008		Seminario	6
D.lg 192/05, 311/07, D.M. 37/08 e la compravendita degli immobili	i decreti legislativi 192/05 e 311/07, il D.M. 37/08 e la compravendita di immobili ed unità immobiliari - aspetti, verifiche, interazioni e problematiche. durata del seminario 4 ore	C8138	19/05/2008		Seminario	3
Il Catasto dei fabbricati nascosti	6 maggio 2008	A2555	02/05/2008		Seminario	4
Gli accampionamenti catastali dei fabbricati mai censiti	Convegno sulle nuove disposizioni di cui alla Legge 286/2006 come modificata ed integrata dalla Finanziaria 2007.	Q8467	02/04/2008		Seminario	3

Attività formative relative al 2007

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
Riconfinamento catastale	Seminario sulla riconfinazione	I2421	05/10/2007		Seminario	6



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
CURRICULUM PROFESSIONALE CERTIFICATO

Paolo Rossi



Dati di iscrizione all'Albo Nazionale

Collegio di AREZZO

Numero di Iscrizione 978

Data Iscrizione 17/02/1992

Egr. Geometra.

La informiamo che il Suo Curriculum Professionale Certificato sarà popolato con le informazioni riguardanti il percorso formativo da Lei svolto, non appena i Collegi avranno completato le registrazioni per gli Eventi Formativi del 2014 sul Sistema Formazione. Una volta concluso il suddetto iter istituzionale, tutti i dati saranno riversati nel SINP (il nuovo sistema formazione) e risulteranno visibili nei CPC.

Corsi di formazione e aggiornamento

- 2015 Dal Catasto al Fisco
- 2015 RICERCA, RILEVAZIONE E ARCHIVIAZIONE DEI BENI COMPARABILI NELLA STIMA DEGLI IMMOBILI PER CONFRONTO LE SCHEDE DI RILEVAZIONE DEL DATO IMMOBILIARE BANCHE DATI E BORSE DATI